

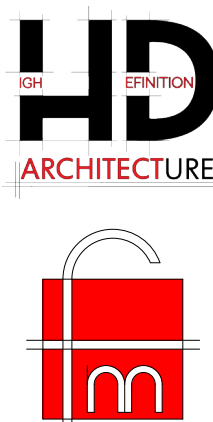
PRIMĂRIA COMUNEI MILCOVUL
Data anunțului 23.08.2024
INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL

Lucrare : P.U.Z. - "ATRAGERE TEREN EXTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 8627 MP
DIN TOTAL DE 9984 MP, IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALE"

Inițiatori : VNFFF SRL - CUI : RO 40377680

Amplasament : Extravilan sat Lamotesti, com. Milcovul, str. Grindului ,T73 P382/4, Jud. Vrancea

Elaborator : S.C. HIGH DEFINITION ARCHITECTURE S.R.L.
SI
CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLORIN MANDRU



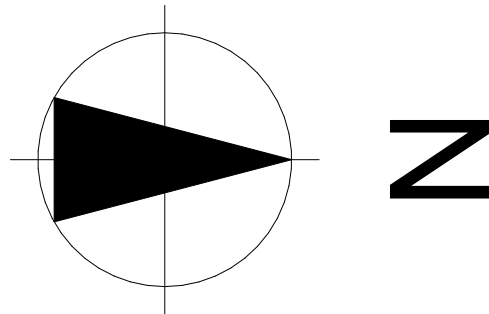
PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA
OBSERVATIILE SI PROPUNERI
ASUPRA DOCUMENTELOR EXPUSE/DISPONIBILE LA SEDIUL
PRIMARIEI IN PERIOADA 23.08.2024 - 02.09.2024 (10 ZILE)

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului :
- ing. Georgeta Baceanu, REFERENT URBANISM

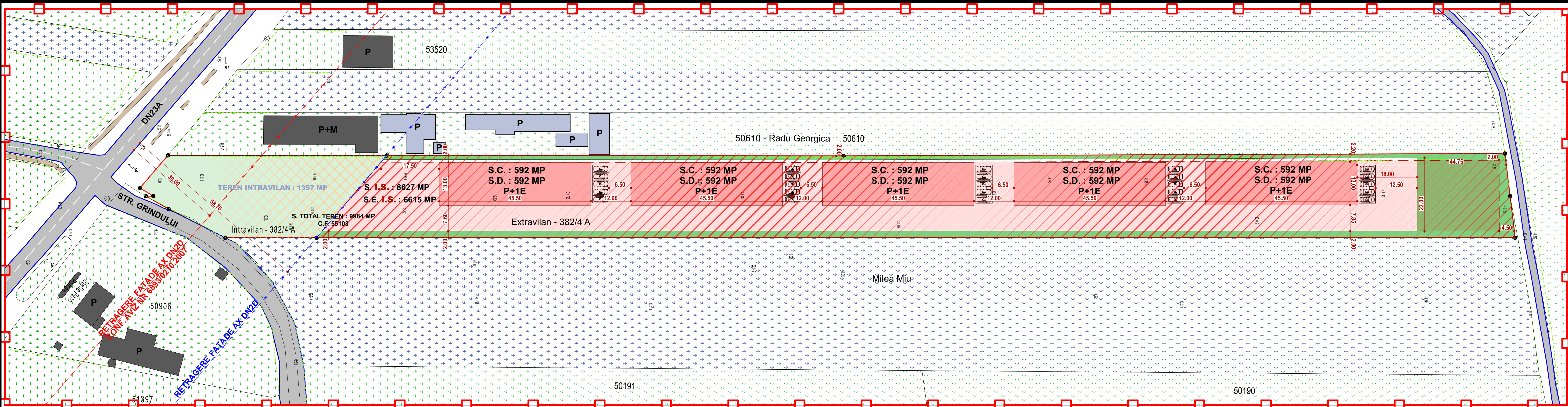
Adresa : Com. Milcovul, str. Principala, nr. 48,
tel : 0237 243040

email: primariamilcovul@yahoo.com

Raspunsul observatiilor transmise vor fi afisate la sediul Primariei
Milcovul, in perioada : 23.08.2024 - 07.09.2024 (15 zile)



U04 - PLAN MOBILARE URBANA



LEGENDA

	LIMITA ZONA STUDIATA		P PARCARI PROPUSE
	RETRAGERE MINIMA FATA DE PATURA ASFALTICA - DN23A - CONF. AVIZ 6893/02.10.2007		CAROSABIL - DN23A si STR. GRINDULUI
	RETRAGERE FATA DE PATURA ASFALTICA - DN23A		CONSTRUCTII EXISTENTE AFLATE IN VICINATATE INTABULATE
	LIMITA TEREN TOTAL - 9984 MP - CF 55103		CONSTRUCTII EXISTENTE AFLATE IN VICINATATE NEINTABULATE
	LIMITA TEREN INTRAVILAN / EXTRAVILAN		TEREN VECIN - C.F. ACTUALIZATA STEREO 70
	ZONA STUDIATA REGLEMENTATA PENTRU - I.S. (INSTITUTII SI SERVICII) - 8627 MP		TEREN VECIN - C.F. NEACTUALIZATA STEREO 70
	ZONA EDIFICABILA - CONSTRUCTII		STALP ELECTRIC DIN BETON
	CONSTRUCTII PROPUSE - I.S.		CANALIZARE
	SPATII VERZI AMENAJATE		SANT APE PLUVIALE
	ALEI PIETONALE/CAROSABIL - AMENAJAT		ACCES AUTO

REGLEMENTARI - ZONA STUDIATA

REGIM ECONOMIC	: ZONA INSTITUTII SI SERVICII
REGIM DE INALTIME	: P+1E
H. MINIM CORNISA/ATIC	: 3.80 M
H. MAXIM CORNISA/ATIC	: 8.50 M
S.C. - TOTAL	: 2960.00 MP
S.C. - PARCARI ACOPERITE	: 360.00 MP
S.C. - TOTAL	: 3320.00 MP
S.D.	: 6280.00 MP
S. ALEI PIETONALE SI CAROSABIL	: 3573.00 MP
S. SPATII VERZI AMENAJATE	: 1734.00 MP (20.09 %)
P.O.T.	: 38.48 %
C.U.T.	: 0.72

