

ANUNȚ de INTERES GENERAL

Primăria Milcovul aduce la cunoștința publicului (persoane fizice și juridice) că a demarat procedurile pentru reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG).

Planul Urbanistic General (PUG-ul) este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a localităților care compun unitatea teritorial-administrativă de bază.

PUG-ul cuprinde: analiza, reglementări și regulament local de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității de bază (suprafețe din intravilan, cât și din extravilan). În același timp, PUG-ul stabilește norme generale, pe baza cărora se elaborează ulterior, mai în detaliu, la scară mai mică, PUZ-urile și PUD-urile.

Categorii generale de probleme abordate în cadrul **Planului Urbanistic General** (*Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul-cadru al PUG-ului*):

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea zonelor functionale;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- evidențierea deținătorilor terenurilor și a modului de circulație juridică a terenurilor;
- delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

În vederea realizării acestui proiect de importanță deosebită, toți cetățenii care doresc să adreseze întrebări, să-și comunice opiniile și observațiile, o pot face pe site-ul www.primariamilcovul.ro la secțiunea Contact, în perioada 1-15 februarie 2018.

Răspunsurile din partea persoanelor autorizate din cadrul Primăriei vor fi afișate pe același site până la data de 12 martie 2018.