

**HOTĂRÂREA Nr.22**

26 aprilie 2018

privind închirierea terenurilor cu destinația pășune, din domeniul privat  
al comunei Milcovul, județul Vrancea

Consiliul Local al comunei Milcovul, județul Vrancea:

Analizând referatul de aprobare la proiectul de hotarare initiat de primarul comunei, precum și raportul Compartimentului Agricol din aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat la nr.1830/23.04.2018;

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Vornicoglu Vasile;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr.42/15.12.2016 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din extravilanul comunei Milcovul, județul Vrancea;

În baza prevederilor art.9 alin. (2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului Nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

Conform prevederilor Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare, și a Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Având în vedere Hotararea nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotararea Consiliului Județean Vrancea nr.25 din 07.03.2018 privind stabilirea pretului mediu pentru tona de masă verde obținută de pe suprafețele cu pășuni, respectiv fânețe permanenete din județul Vrancea, pe anul 2018;

În temeiul art. 36, alin.(1), alin(2), lit.,,c” și alin (5), lit. „b”, art. 45, alin (3) și art 115 alin.(1) lit.,,b” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă închirierea suprafeței de 214,90 ha pășune, din extravilanul comunei Milcovul, județul Vrancea, aparținând domeniului privat al comunei Milcovul, județul Vrancea, pășune a căror date de identificare sunt prevăzute în Anexa I - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Închirierea se va face în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Milcovul, prin atribuire directă.

Contractele de închiriere se încheie în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pășune disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă de 7 ani.

**Art.3.** – Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate privată a comunei Milcovul, conform Anexei nr.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** – Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Vornicoglu Vasile, conform Anexei nr.3 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** – Se aprobă Regulamentul procedurii de închiriere conform Anexei nr.4 - parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.6.** – Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale solicitanților, conform Anexei nr. 5 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.** – Se aproba modelul Contractului de închiriere, conform Anexei nr. 6 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8.** – Se stabileste prețul de închiriere, în suma de 70 lei/ha/an pentru satul Milcovul și de 52 lei/ha/an, pentru satul Lămotești.

**Art.9.** – Primarul comunei Milcovul, împreună cu personalul din aparatul propriu, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

**Art.10.** – Secretarul comunei va face cunoscută prezenta hotărâre persoanelor interesate.



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Consilier local

C. CROITORU

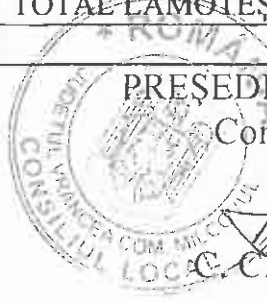
CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar comună,

P. MĂLUREANU

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 22 /2018

### Suprafața de pășune disponibilă pentru închiriere în anul 2018

TRUP PĂȘUNE	DENUMIRE	TARLA, PARCELĂ	SUPRAFAȚA (ha)
TRUP 1	MILCOVUL	T. 94; P.444	69,22
TRUP 2	MILCOVUL	T. 95; P.455	69,57
TRUP 3	MILCOVUL	T. 108; P.498	2,35
TRUP 4	MILCOVUL	T. 108; P.499	3,47
TRUP 5	MILCOVUL	T.112; P.508	7,21
TRUP 6	MILCOVUL	T.5/1 P.38/6	7,29
TOTAL MILCOVUL			159,11
TRUP 7	LĂMOTEȘTI-GENERAL	T.59; P.206	18,64
TRUP 8	LĂMOTEȘTI-MOCANU	T.78; P.405(ad. Focșani)	15,69
TRUP 9	LĂMOTEȘTI-LIVADĂ	T.62; P.208	10,59
TRUP 10	LĂMOTEȘTI-LIVADĂ	T.61; P.222	10,87
TOTAL LĂMOTEȘTI			55,79
TOTAL GENERAL			214,90



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Consilier local

C. CROITORU

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar comună,

P. MĂLUREANU